



- Mái che nhà sau: Cột bê tông, nền xi măng, mái tole xi măng. Diện tích 50m<sup>2</sup>.

3. Cây trồng trên đất:

- + 03 (ba) cây mai vàng.
- + 03 (ba) cây Nguyệt Quế.
- + 07 (bảy) cây dừa chưa cho trái.
- + 04 (bốn) cây xoài lớn.
- + 05 (năm) cây xoài nhỏ.
- + 05 (năm) cây xoài loại trung.
- + 02 (hai) cây ổi.
- + 01 (một) cây mít lớn.
- + 02 (hai) cây mít nhỏ.
- + 01 (một) cây táo.
- + 06 (sáu) cây dừa nhỏ.
- + 03 (ba) bụi chuối.
- + 01 (một) cây Hoàng yến.
- + 03 (ba) cây cao kiêng.

**Tài sản có giá khởi điểm là: 2.665.215.650đ (hai tỷ sáu trăm sáu mươi lăm triệu hai trăm mười lăm ngàn sáu trăm năm mươi đồng).**

- Thời gian tổ chức bán đấu giá vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 18 tháng 3 năm 2022.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri; địa chỉ: khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) quy định: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Do đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo cho ông Văn Công Nguyên - bà Lê Thị Thanh Đùm được biết để ông, bà thực hiện quyền và nghĩa vụ đúng theo quy định pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- UBND xã An Thủy;
- Lưu VT, HSTHA.

